

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 549/TB-THADS.KV9

Đồng Tháp, ngày 08 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 15/2025/QĐST-DS ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Tòa
án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1255/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm
2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng
6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh,
tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Công ty TNHH
giám định thẩm định VIMEXCONTROL

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 07/TBBĐ-HK ngày 03 tháng 12
năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Hoàng Kim.

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9
thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 đã
ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim
để bán đấu giá tài sản của ông Võ Văn Năm : ông Võ Văn Năm, bà Thái Thị Chính,
địa chỉ: tổ 3, khóm 1, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường
Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp); Nơi ở hiện tại: số 154, đường Phan Văn Cừ, phường Mỹ
Phú, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp), gồm:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 53, tờ bản đồ số 35, đất tọa lạc tại phường
Mỹ Phú, tỉnh Đồng Tháp (nay là phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp).

2. Công trình xây dựng trên đất (căn nhà cấp 4) diện tích 85m², năm xây dựng 2019

3. Mái che phía trước diện tích 20m², kết cấu khung sắt, mái tole sóng vuông.

**Tổng giá trị tài sản: 2.179.800.000 đồng (Hai tỷ một trăm bảy mươi chín
triệu tám trăm nghìn đồng).**

- Thời gian bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 07 giờ
30, ngày 03/12/2025 đến 17 giờ ngày 22/12/2025.

- Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá: 08 giờ 30 phút, ngày 25/12/2025,
tại Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại
Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Kim; Địa chỉ: 240, Quốc lộ 30, khóm An Định,
phường Mỹ Trà, tỉnh Đồng Tháp; ĐT: 0939095859.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án ông Võ Văn Năm, bà Thái Thị Chính có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Mỹ Trà;
- Viện KSND-khu vực 9;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT THADS-ĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Hoàng Sơn